

COMUNE DI LAIVES

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE

Deliberazione del consiglio comunale



NR.
65

STADTGEMEINDE LEIFERS

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL

Beschluss des Gemeinderates

SEDUTA PUBBLICA - prima convocazione

ÖFFENTLICHE SITZUNG - erste Einberufung

L'anno 2023, addì giovedì, 28 dicembre 2023 alle ore 18:30;

Im Jahre 2023, am Donnerstag, 28. Dezember 2023 um 18:30 Uhr;

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala riunioni, i componenti di questo consiglio comunale.

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeinderates einberufen.

Presenti:	Assente / abwesend	Erschienen sind:	Assente / abwesend
Lauro BEDIN Bruno BORIN Paolo CASTELLI Luca DALLAGO Sara ENDRIZZI Dino GAGLIARDINI Maurizio GRAVINA Claudio LOTTI Valter PEDRI Raimondo PUSATERI Andrea SBIRONI Dr. Robert TEZZELE Karin ZANINI	X X	Luca BERTOLINI Luigi Antonio CANTORO Bruno COMUNELLO Maximilian EBNER Claudia FURLANI Alberto GIULIANI Marlene HOFER Elda PAOLAZZI Simone PELLIZZARI Luisella RAVEANE geom. Giovanni SEPPI Iginio VETTORATO arch. Giorgio ZANVETTOR	X X X

Assiste il segretario generale

Den Beistand leistet der Generalsekretär

dott.ssa/Dr. Anna CONTE

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt

Paolo CASTELLI

nella qualità di presidente ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

in der Eigenschaft als Präsident den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

A scrutatori vengono nominati i consiglieri: Alberto GIULIANI – Simone PELLIZZARI.

Zu Stimmzählern ernannt werden die Räte: Alberto GIULIANI – Simone PELLIZZARI.

Il consiglio comunale passa alla trattazione del seguente

Der Gemeinderat behandelt folgenden

OGGETTO

IMPOSTA MUNICIPALE IMMOBILIARE - IMI.
APPROVAZIONE DELLE DETRAZIONI ED ALIQUOTE CON EFFETTO DAL 1. GENNAIO 2024.

GEGENSTAND

GEMEINDEIMMOBILIENSTEUER - GIS. GENEHMIGUNG DER FREIBETRÄGE UND STEUERSÄTZE MIT WIRKUNG AB DEM 1. JANUAR 2024.

Relatore: geom. Giovanni SEPPI

Berichterstatter: geom. Giovanni SEPPI

Commissariato
del
Regierungskommissariat

immediatamente
eseguibile
unverzüglich vollstreckbar

OGGETTO**GEGENSTAND**

IMPOSTA MUNICIPALE IMMOBILIARE - IMI.
APPROVAZIONE DELLE DETRAZIONI ED ALIQUOTE
CON EFFETTO DAL 1. GENNAIO 2024.

GEMEINDEIMMOBILIENSTEUER - GIS. GENEHMIGUNG
DER FREIBETRÄGE UND STEUERSÄTZE MIT
WIRKUNG AB DEM 1. JANUAR 2024.

Viste le disposizioni dell'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446;

Nach Einsichtnahme in die Bestimmungen des Art. 52 des gesetzvertretenden Dekretes vom 15. Dezember 1997, Nr. 446;

visto l'art. 80 del Decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1972, n. 670;

nach Einsichtnahme in den Art. 80 des Dekretes des Präsidenten der Republik vom 31. August 1972, Nr. 670;

vista la legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3 "Istituzione dell'imposta municipale immobiliare (IMI)", in base alla quale l'IMI è applicata in tutti i Comuni della Provincia di Bolzano con effetto dal 1° gennaio 2014;

nach Einsichtnahme in das Landesgesetz vom 23. April 2014, Nr. 3 „Einführung der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS)“, mit welchem mit Wirkung ab dem 1. Jänner 2014 in allen Gemeinden des Landes Südtirol die GIS eingeführt worden ist;

vista la legge provinciale 20 aprile 2022, n. 3, "Disciplina degli alloggi sfitti e altre disposizioni in materia di imposta municipale immobiliare (IMI)", nel testo vigente;

nach Einsichtnahme in das Landesgesetz vom 20. April 2022, Nr. 3, „Leerstandsregelung und andere Bestimmungen zur Gemeindeimmobiliensteuer (GIS)“, in geltender Fassung;

con la delibera della Giunta provinciale del 27.09.2022 n. 692 il Comune di Laives è stato classificato "comune con esigenza abitativa" a partire dal 1° gennaio 2023 ai sensi della legge provinciale 20 aprile 2022, n. 3 e pertanto devono essere applicati gli articoli 9/ter e 9/quater previsti dall'articolo 5 dell'anzidetta legge provinciale;

mit Beschluss der Landesregierung vom 27.09.2022 Nr. 692 wurde die Gemeinde Leifers mit Wirkung ab dem 1. Jänner 2023 als Gemeinde mit Wohnungsnot im Sinne des Landesgesetzes vom 20. April 2022, Nr. 3, eingestuft und somit müssen die im Artikel 5 des eben genannten Landesgesetzes vorgesehenen Artikel 9/ter und 9/quater zur Anwendung kommen;

visto l'articolo 5 della legge provinciale 23 dicembre 2022, n. 16, "Legge di stabilità provinciale per l'anno 2023" che ha apportato ulteriori modifiche alla legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3 "Istituzione dell'imposta municipale immobiliare (IMI)";

nach Einsichtnahme in den Art. 5 des Landesgesetzes vom 23. Dezember 2022, Nr. 16, „Landesstabilitätsgesetz für das Jahr 2023“, mit welchem weitere Änderungen am Landesgesetz vom 23. April 2014, Nr. 3 „Einführung der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS)“ vorgenommen wurden;

il comma 16 dell'art. 5 della legge provinciale 23 dicembre 2022, n. 16 prevede che i Comuni adeguano entro il 31 marzo 2023 i propri regolamenti IMI e le proprie delibere sulle aliquote IMI alle nuove disposizioni;

der Art. 5, Absatz 16 des Landesgesetzes vom 23. Dezember 2022, Nr. 16, sieht vor, dass die Gemeinden ihre GIS-Verordnungen und die Beschlüsse über die Steuersätze bis zum 31. März 2023 an die neuen Bestimmungen anpassen;

con deliberazione del consiglio comunale del 24 settembre 2014, n. 89 è stato approvato il regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale - IMI, modificato poi con la deliberazione del consiglio comunale n. 89 del 21.12.2015, con la deliberazione del consiglio comunale n. 35 del 30.11.2020, con la deliberazione del consiglio comunale n. 71 del 28.12.2022 ed infine con la deliberazione del consiglio comunale n. 7 del 07.03.2023, nel quale sono state stabilite le categorie di immobili per le quali si intendono applicare le agevolazioni e le maggiorazioni d'imposta;

il comma 3 dell'articolo 5 della legge provinciale del 23 dicembre 2022, n. 16 aveva stabilito che nella deliberazione del consiglio comunale di approvazione delle aliquote, i comuni stabiliscono per i fabbricati utilizzati prevalentemente per l'attività di affitto di camere ed appartamenti ammobiliati per ferie, il grado di utilizzazione minima, compreso tra il 20% e il 50%, per l'applicazione delle aliquote ridotte;

con deliberazione del consiglio comunale del 7 marzo 2023, n. 8 di approvazione delle detrazioni e delle aliquote con effetto dal 1. gennaio 2023, è stato stabilito a decorrere dall'anno 2023 il grado di utilizzazione minima previsto dall'articolo 9, comma 4/quarter della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3, per l'applicazione dell'aliquota per l'attività di affitto di camere ed appartamenti ammobiliati per ferie nella misura del 40%;

con la legge provinciale del 4 agosto 2023, n. 18, "Assestamento del bilancio di previsione della Provincia autonoma di Bolzano per l'anno finanziario 2023 e per il triennio 2023-2025", pubblicata nel supplemento n. 3 del Bollettino ufficiale della Regione n. 32 del 10 agosto 2023 ed entrata in vigore l'11 agosto 2023 è stato ridotto tra il 15% e il 25% l'intervallo entro il quale i Comuni possono stabilire il grado di utilizzo minimo dell'attività di affitto di camere ed appartamenti ammobiliati per ferie, per l'applicazione delle aliquote ridotte (art. 27 comma 1);

ne deriva che ora il Consiglio comunale, avendo stabilito dall'anno 2023 il grado di utilizzo minimo pari al 40% e quindi superiore al nuovo limite massimo di legge, è tenuto a stabilire con la deliberazione sulle aliquote IMI un nuovo grado di utilizzo minimo con effetto dal 1° gennaio 2024;

ritenuto di dare seguito all'orientamento espresso dallo stesso Consiglio comunale nella seduta del 7 marzo 2023 nel fissare il grado di utilizzo minimo tendente al limite superiore del 50%, si reputa congruo stabilire il nuovo grado di utilizzo minimo al nuovo livello superiore del 25%;

mit Beschluss des Gemeinderates vom 24. September 2014, Nr. 89 wurde erstmals die Gemeindeverordnung über die Anwendung der Gemeindeimmobiliensteuer - GIS genehmigt, die mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 89 vom 21.12.2015, mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 35 vom 30.11.2020, mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 71 vom 28.12.2022 und schließlich mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 7 vom 07.03.2023 abgeändert wurde, mit welcher die Kategorien von Immobilien festgelegt worden sind, für die eine Steuererleichterung bzw. eine Steuererhöhung vorgesehen werden kann;

laut Art. 5, Abs. 3 des Landesgesetzes vom 23. Dezember 2022, Nr. 16 müssen die Gemeinden für die Anwendung der vorgesehenen herabgesetzten Steuersätze für Gebäude, die vorwiegend zur Vermietung von Ferienzimmern oder möblierten Ferienwohnungen dienen, im Beschluss des Gemeinderates über die Steuersätze eine Mindestauslastung zwischen 20% und 50% festlegen;

mit Beschluss des Gemeinderates vom 7. März 2023, Nr. 8, für die Genehmigung der Freibeträge und Steuersätze mit Wirkung ab dem 1. Januar 2023, wurde ab dem Jahr 2023 die im Art. 9 Abs. 4/quarter des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3, vorgesehene Mindestauslastung für die Anwendung des Steuersatzes für die Vermietung von Ferienzimmern oder möblierten Ferienwohnungen in der Höhe von 40% festgelegt;

mit dem Landesgesetz vom 4. August 2023, Nr. 18, „Nachtragshaushalt der autonomen Provinz Bozen für das Finanzjahr 2023 und für den Dreijahreszeitraum 2023-2025“, veröffentlicht im Beiblatt Nr. 3 des Amtsblattes der Region Nr. 32 am 10. August 2023, in Kraft getreten am 11. August 2023, wurde die Spanne, innerhalb derer die Gemeinden den Mindestauslastungsgrad der Tätigkeit der Vermietung von Ferienzimmern oder möblierten Ferienwohnungen für die Anwendung der ermäßigten Sätze festlegen können, zwischen 15 % und 25 % gesenkt (Art. 27 Abs. 1);

daraus folgt, dass nun der Gemeinderat, der ab dem Jahr 2023 den Mindestauslastungsgrad von 40% und damit höher als die neue gesetzliche Höchstgrenze festgelegt hat, verpflichtet ist, mit dem Beschluss über die Steuersätze GIS einen neuen Mindestauslastungsgrad mit Wirkung ab dem 1. Januar 2024 festzulegen;

in Anbetracht der vom Gemeinderat selbst in seiner Sitzung vom 7. März 2023 geäußerten Orientierung, den Mindestauslastungsgrad auf die Obergrenze von 50% festzulegen, wird es als angemessen erachtet, den neuen Mindestauslastungsgrad auf die neue Obergrenze von 25 % festzulegen;

l'articolo 2, comma 3 della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3 prevede che il Consiglio comunale stabilisca con apposita deliberazione la misura dell'aliquota ordinaria, delle aliquote ridotte e delle aliquote maggiorate, nonché la misura della detrazione per l'abitazione principale;

l'art. 53, comma 16, della Legge 23.12.2000 n. 388 stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento;

si ritiene ora necessario riapprovare le aliquote IMI con effetto dal 1. gennaio 2024, stabilendo il nuovo grado di utilizzo minimo dell'attività di affitto di camere ed appartamenti ammobiliati per ferie;

visti gli allegati pareri espressi ai sensi degli art. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 nel testo vigente;

visto lo statuto comunale vigente;

vista la L.R. 03.05.2018, n. 2;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESENTI 21, VOTANTI 21, FAVOREVOLI 15, ASTENUTI 6 (SIMONE PELLIZZARI, ANDREA SBIRONI, ARCH. GIORGIO ZANVETTOR, DINO GAGLIARDINI, SARA ENDRIZZI, LUISELLA RAVEANE)
DELIBERA

1. di confermare a decorrere dall'anno 2024 per l'imposta municipale immobiliare (IMI) l'aliquota ordinaria nella misura dello **0,76%** da applicare alle abitazioni non tenute a disposizione come definite dall'articolo 2, comma 1 del regolamento IMI e agli altri immobili per i quali le norme provinciali non prevedano diversamente;
2. di confermare a decorrere dall'anno 2024 la detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze giusto art. 10, comma 3 della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3 nella misura di

der Artikel 2, Absatz 3 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3 sieht vor, dass der Gemeinderat mit entsprechendem Beschluss das Ausmaß des ordentlichen Steuersatzes, der herabgesetzten und der erhöhten Steuersätze sowie die Höhe des Freibetrages für die Hauptwohnung festlegt;

der Art. 53, Abs. 16 des Gesetzes Nr. 388 vom 23.12.2000 legt fest, dass der Termin für die Bestimmung der Prozentsätze und der Tarife der Gemeindesteuern und der Tarife der lokalen öffentlichen Dienste sowie jener für die Genehmigung der Verordnungen betreffend die Einnahmen der lokalen Körperschaften, innerhalb des von den staatlichen Bestimmungen für den Beschluss des Haushaltsvoranschlages festgelegten Datums festgelegt wird und dass die Verordnungen über die Einnahmen, auch wenn diese nach Jahresbeginn jedoch innerhalb obgenannter Frist genehmigt werden, mit 1. Jänner des Bezugsjahres wirksam sind;

es wird nun als notwendig erachtet, die Steuersätze mit Wirkung ab 1. Januar 2024 neu zu genehmigen, durch Festlegung der neuen Mindestauslastung für die Vermietung von Ferienzimmern oder möblierten Ferienwohnungen;

nach Einsichtnahme in die beiliegenden Gutachten gemäß Art. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, in geltender Fassung;

nach Einsichtnahme in die geltende Gemeindegesetzgebung;

nach Einsichtnahme in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

BESCHLIESST

DER GEMEINDERAT

ANWESENDE 21, ABSTIMMENDE 21, DAFÜR 15, ENTHALTUNGEN 6 (SIMONE PELLIZZARI, ANDREA SBIRONI, ARCH. GIORGIO ZANVETTOR, DINO GAGLIARDINI, SARA ENDRIZZI, LUISELLA RAVEANE)

1. für die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) ab dem Jahr 2024 den ordentlichen Steuersatz in der Höhe von **0,76%** für die nicht zur Verfügung stehenden Wohnungen wie von Artikel 2 Absatz 1 der GIS-Gemeindevorordnung festgelegt und für die anderen Immobilien, für welche die Landesbestimmungen nichts anderweitiges vorsehen, zu bestätigen;
2. ab dem Jahr 2024 den Freibetrag für die Hauptwohnungen samt Zubehör gemäß Art. 10, Absatz 3 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3 in der Höhe von **970,03 Euro** zu bestätigen;

970,03 euro;

3. di confermare a decorrere dall'anno 2024 le seguenti agevolazioni per l'imposta IMI:
 - a) per le abitazioni e le relative pertinenze giusto art. 1, comma 1, lettera a) del regolamento comunale IMI (comodato d'uso gratuito a parenti residenti): aliquota dello **0,60%**;
 - b) per le abitazioni e le relative pertinenze giusto articolo 1, comma 1, lettera c) del regolamento comunale IMI (abitazioni locate con locatario residente): aliquota dello **0,66%**;
 - c) per le abitazioni e le relative pertinenze giusto art. 1, comma 1, lettera d) del regolamento comunale IMI (abitazioni locate con canone concordato): aliquota dello **0,60%**;
 - d) per gli immobili giusto art. 1, comma 1, lettera b) del regolamento comunale IMI (in possesso di enti non commerciali e di organizzazioni non lucrative di utilità sociale): aliquota dello **0,10%**;
 4. di confermare a decorrere dall'anno 2024 l'aliquota maggiorata prevista all'articolo 2, comma 1 del regolamento comunale IMI (abitazioni tenute a disposizione) nella misura del **2,5%**;
 5. di confermare a decorrere dall'anno 2024 l'aliquota maggiorata prevista all'articolo 9/quarter, comma 1 (aree fabbricabili) della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3, nella misura del **2,5 %**;
 6. di confermare a decorrere dall'anno 2024 il valore di mercato per un'unica area fabbricabile previsto dall'articolo 9/quarter, comma 2 (aree fabbricabili) della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3, alla quale non si applica l'aliquota maggiorata del 2,5% nella misura di **350.000,00 euro**;
 7. di confermare a decorrere dall'anno 2024 l'aliquota per i fabbricati utilizzati prevalentemente per l'attività di affitto di camere ed appartamenti ammobiliati per ferie ai sensi della legge provinciale 11 maggio 1995, n. 12 e le relative pertinenze delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di tre unità pertinenziali, di cui al massimo due della stessa categoria, nella misura dello **0,56%**;
 8. di **stabilire** a decorrere dall'anno 2024 il grado di utilizzazione minima previsto dall'articolo 9, comma 4/quarter della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3, per l'applicazione dell'aliquota per l'attività di affitto di camere ed appartamenti ammobiliati per ferie (vedi aliquota del punto 7) nella misura del **25%**;
3. ab dem Jahr 2024 folgende Steuererleichterungen in Bezug auf die GIS-Steuer zu bestätigen:
 - a) für die Wohnungen samt Zubehör gemäß Art. 1, Abs. 1, Buchstabe a) der GIS-Gemeindeverordnung (kostenlose Nutzungsleihe an ansässige Verwandte): Steuersatz **0,60%**;
 - b) für die Wohnungen samt Zubehör gemäß Artikel 1, Absatz 1, Buchstabe c) der GIS-Gemeindeverordnung (vermietete Wohnungen mit ansässigem Mieter): Steuersatz **0,66%**;
 - c) für die Wohnungen samt Zubehör gemäß Art. 1, Abs. 1, Buchstabe d) der GIS-Gemeindeverordnung (vermietete Wohnungen mit vereinbartem Mietzins): Steuersatz **0,60%**;
 - d) für die Immobilien gemäß Art. 1, Abs. 1, Buchstabe b) der GIS-Gemeindeverordnung (im Besitz von nicht gewerblichen Körperschaften und nicht gewinnorientierten, gemeinnützigen Organisationen): Steuersatz **0,10%**;
 4. ab dem Jahr 2024 den unter Artikel 2 Absatz 1 der GIS-Gemeindeverordnung (zur Verfügung stehende Wohnungen) vorgesehenen erhöhten Steuersatz in der Höhe von **2,5%** zu bestätigen;
 5. ab dem Jahr 2024 den im Artikel 9/quarter Absatz 1 (Baugründe) des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3, vorgesehenen erhöhten Steuersatz in der Höhe von **2,5%** zu bestätigen;
 6. ab dem Jahr 2024 den im Artikel 9/quarter Absatz 2 (Baugründe) des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3, vorgesehenen Marktwert für eine einzige Baugrundfläche, für welche der erhöhte Steuersatz von 2,5% nicht zur Anwendung kommt, in der Höhe von **350.000,00 Euro** zu bestätigen;
 7. ab dem Jahr 2024 den Steuersatz für die Gebäude, die vorwiegend zur Vermietung von Ferienzimmern oder möblierten Ferienwohnungen im Sinne des Landesgesetzes vom 11. Mai 1995, Nr. 12, verwendet werden, sowie deren Zubehör der Katasterkategorien C/2, C/6 und C/7 im Ausmaß von höchstens drei Zubehöreinheiten, davon höchstens zwei derselben Kategorie, in der Höhe von **0,56%** zu bestätigen;
 8. ab dem Jahr 2024 die im Art. 9 Abs 4/quarter des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3, vorgesehene Mindestauslastung für die Anwendung des Steuersatzes für die Vermietung von Ferienzimmern oder möblierten Ferienwohnungen (siehe Steuersatz unter Punkt 7) in der Höhe von **25% festzulegen**;

9. di confermare a decorrere dall'anno 2024 l'aliquota per i fabbricati utilizzati ad uso agrituristico ai sensi della legge provinciale 19 settembre 2008, n. 7, e le relative pertinenze delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di tre unità pertinenziali, di cui al massimo due della stessa categoria, nella misura dello **0,3%**;
10. di confermare a decorrere dall'anno 2024 l'aliquota maggiorata prevista per i fabbricati giusti art. 2, comma 4 del regolamento comunale IMI classificati nella categoria catastale D/5 (banche): aliquota dell'**1,06%**;
11. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero delle Finanze attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it;
12. di pubblicare sul sito istituzionale del comune e comunicare alla Ripartizione provinciale Enti locali, ai sensi dell'art. 2 comma 5 della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3, la presente deliberazione entro 30 giorni dall'adozione;
13. di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 5, della L.R. 03.05.2018, n. 2, entro il periodo di pubblicazione ogni cittadino può presentare alla giunta comunale opposizione a tutte le deliberazioni; entro 60 giorni dall'esecutività del presente atto può essere presentato ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa - Sezione Autonoma di Bolzano;
9. ab dem Jahr 2024 den Steuersatz für die Gebäude, die für den Urlaub auf dem Bauernhof im Sinne des Landesgesetzes vom 19. September 2008, Nr. 7, genutzt werden, sowie deren Zubehör der Katasterkategorien C/2, C/6 und C/7 im Ausmaß von höchstens drei Zubehöreinheiten, davon höchstens zwei derselben Kategorie, in der Höhe von **0,3%** zu bestätigen;
10. ab dem Jahr 2024 den erhöhten Steuersatz für Gebäude, gemäß Art. 2, Absatz 4 der GIS-Gemeindevordnung, die in der Katasterkategorie D/5 eingestuft sind (Banken): Steuersatz **1,06%**, zu bestätigen;
11. den gegenständlichen Beschluss dem Finanzministerium über das Portal www.portalefederalismofiscale.gov.it telematisch zu übermitteln;
12. gegenständlichen Beschluss, laut Art. 2 Abs. 5 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3, innerhalb von 30 Tagen ab Genehmigung desselben, auf der Internetseite der Gemeinde zu veröffentlichen und der Landesabteilung Örtliche Körperschaften zu übermitteln;
13. kundzutun, dass im Sinne des Art. 183, Absatz 5, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, jeder Bürger gegen alle Beschlüsse innerhalb des Zeitraumes ihrer Veröffentlichung, Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben kann; innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit dieses Aktes kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof - Autonome Sektion Bozen, Rekurs eingereicht werden;

* * * * *

* * * * *

ALLEGATI ANLAGEN	nr. prot. Prot. Nr.	Impronta elettronica elektronischer Fingerabdruck
Parere di regolarità tecnica Gutachten über die fachliche Ordnungsmässigkeit	0065337	ea5RzyjUQBgoVmLmS0pBdRGEci0PMtg0ACJws2j2VcY=
Parere di regolarità contabile Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmässigkeit	0066238	e45glY5cTZyEEc2trgNZLVa+t3ZG4HhSTX7WaHHStAA=

* * * * *

* * * * *

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Gelesen, genehmigt und digital gefertigt.

Laives, li / Leifers, den 29/12/2023

IL PRESIDENTE
DER PRÄSIDENT

Paolo CASTELLI

IL SEGRETARIO GENERALE
DER GENERALESEKRETÄR

dott.ssa/Dr. Anna CONTE
