



ALIQUOTE IMI - GIS-HEBESÄTZE 2024

*	Aliquota per l' abitazione principale e relative pertinenze Hebesatz für die Hauptwohnung und das Zubehör	0,4%
*	Aliquota per le abitazioni concesse in uso gratuito a parenti residenti ai sensi del regolamento (esclusi A/1, A/7, A/8 e A/9) Hebesatz für Wohnungen in unentgeltlicher Nutzungsleihe an ansässige Verwandte , gemäß Verordnung (ausgenommen A/1, A/7, A/8 und A/9)	0,6%
*	Aliquota per le abitazioni affittate con canone concordato L. 431/1998 – accordi territoriali , ai sensi del regolamento (esclusi A/1, A/7, A/8 e A/9) Hebesatz für vermietete Wohnungen mit vereinbartem Mietzins G. 431/1998 - Gebietsabkommen , gemäß Verordnung (ausgenommen A/1, A/7, A/8 und A/9)	0,6%
*	Aliquota per le abitazioni affittate con contratti registrati con locatario residente , ai sensi del regolamento Hebesatz für Wohnungen mit registriertem Mietvertrag mit ansässigem Mieter , gemäß Verordnung	0,66%
*	Aliquota per le abitazioni tenute a disposizione , ai sensi della L.P. 3/2014 e del regolamento Hebesatz für zur Verfügung stehenden Wohnungen , gemäß L.G. 3/2014 und Verordnung	2,5%
*	Aliquota per i fabbricati della categoria catastale C/1, C/3 e D (esclusi i D/5) Hebesatz für Gebäude der Katasterkategorien C/1, C/3 und D (mit Ausnahme von D/5)	0,56%
*	Aliquota per i fabbricati della categoria catastale D/5 (banche) Hebesatz für Gebäude der Katasterkategorien D/5 (Banken)	1,06%
*	Aliquota per i fabbricati utilizzati ad uso agrituristico (esclusi A/1, A/7, A/8 e A/9) Hebesatz für Gebäude für Urlaub auf dem Bauernhof (ausgenommen A/1, A/7, A/8 und A/9)	0,30%
*	Aliquota per i fabbricati utilizzati per l'attività di affitto di camere ed appartamenti ammobiliati per ferie (esclusi A/1, A/7, A/8 e A/9) – Grado di utilizzo minimo 25% Hebesatz für Gebäude für Vermietung von Ferienzimmern oder möblierten Ferienwohnungen (ausgenommen A/1, A/7, A/8 und A/9) - Mindestauslastungsgrad 25%	0,56%
*	Aliquota per i fabbricati rurali strumentali (abitazioni dei dipendenti agricoli - esclusi A/1, A/7, A/8 e A/9, ufficio dell'azienda agricola e fabbricati di cooperative e loro consorzi e società agricole) Hebesatz für landwirtschaftliche Wirtschaftsgebäude (Wohnungen der landwirtschaftlichen Arbeiter - ausgenommen A/1, A/7, A/8 und A/9, landwirtschaftlichen Büros und Gebäude der landwirtschaftlichen Genossenschaften und deren Konsortien und landwirtschaftlichen Gesellschaften)	0,2%
*	Aliquota per gli immobili posseduti ed utilizzati da istituzioni scolastiche paritarie, dagli enti non commerciali e ONLUS, ai sensi della LP 3/2014 Hebesatz für gleichgestellte Schulen, nicht gewerbliche Körperschaften und ONLUS, gemäß LG 3/2014	0,1%
*	Aliquota ordinaria per tutti gli altri fabbricati (ad es. A/10, seconde case per le quali non si applica una delle aliquote sopra indicate, ecc.) e per le aree fabbricabili Ordentlicher Hebesatz für alle anderen Gebäude (z.B. A/10, Zweitwohnungen für die keiner der oben angeführten Hebesätze zur Anwendung kommt, usw.) und für die Baugründe	0,76%



DETRAZIONI IMI - GIS-FREIBETRÄGE 2024

*	Detrazione prevista per l' abitazione principale Abzugsbetrag für die Hauptwohnung	970,03 Euro
*	Ulteriore detrazione per il terzo minore e ogni successivo Zusätzlicher Freibetrag für den dritten und alle weiteren Minderjährigen	50,00 Euro
*	Ulteriore detrazione per le abitazioni principali abitate dal soggetto passivo o dai suoi familiari con disabilità gravi ai sensi dell'articolo 3, c. 3 della L. 104/1992 Zusätzlicher Freibetrag für die Hauptwohnungen, in denen der Steuerpflichtige oder seine Familienangehörigen mit schweren Behinderungen in Sinne von Art. 3, Absatz 3 des Gesetzes 104/1992, wohnen.	50,00 Euro