



ALIQUOTE IMI - GIS-HEBESÄTZE 2021

*	Aliquota per l' abitazione principale e relative pertinenze Hebesatz für die Hauptwohnung und das Zubehör	0,4%
*	Aliquota per le abitazioni concesse in uso gratuito a parenti ai sensi del regolamento (esclusi A/1, A/7, A/8 e A/9) Hebesatz für Wohnungen in unentgeltlicher Nutzungsleihe an Verwandte , gemäß Verordnung (ausgenommen A/1, A/7, A/8 und A/9)	0,6%
*	Aliquota per le abitazioni affittate con contratti agevolati art. 2. c. 3 L. 431/1998 con residenza del locatario, ai sensi del regolamento (esclusi A/1, A/7, A/8 e A/9) Hebesatz für Wohnungen mit begünstigtem Mietvertrag Art. 2. Abs. 3 G. 431/1998, in denen der Mieter seinen Wohnsitz hat, gemäß Verordnung (ausgenommen A/1, A/7, A/8 und A/9)	0,68%
*	Aliquota per le abitazioni per le quali non risultano registrati contratti di locazione da almeno un anno, ai sensi del regolamento Hebesatz für Wohnungen für welche seit mindestens einem Jahr keine Mietverträge registriert wurden, gemäß Verordnung	1,26%
*	Aliquota per i fabbricati della categoria catastale C/1, C/3 e D (esclusi i D/5) Hebesatz für Gebäude der Katasterkategorien C/1, C/3 und D (mit Ausnahme von D/5)	0,56%
*	Aliquota per i fabbricati della categoria catastale D/5 (banche) Hebesatz für Gebäude der Katasterkategorien D/5 (Banken)	1,06%
*	Aliquota per i fabbricati utilizzati ad uso agrituristico e per l'attività di affitto di camere ed appartamenti ammobiliati per ferie (esclusi A/1, A/7, A/8 e A/9) Hebesatz für Gebäude für Urlaub auf dem Bauernhof und Vermietung von Ferienzimmern oder möblierten Ferienwohnungen (ausgenommen A/1, A/7, A/8 und A/9)	0,2%
*	Aliquota per i fabbricati rurali strumentali (abitazioni dei dipendenti agricoli -esclusi A/1, A/7, A/8 e A/9, ufficio dell'azienda agricola e fabbricati di cooperative e loro consorzi e società agricole) Hebesatz für landwirtschaftliche Wirtschaftsgebäude (Wohnungen der landwirtschaftlichen Arbeiter -ausgenommen A/1, A/7, A/8 und A/9, landwirtschaftlichen Büros und Gebäude der landwirtschaftlichen Genossenschaften und deren Konsortien und landwirtschaftlichen Gesellschaften)	0,2%
*	Aliquota per gli immobili posseduti ed utilizzati da istituzioni scolastiche paritarie, dagli enti non commerciali e ONLUS, ai sensi della LP 3/2014 Hebesatz für gleichgestellte Schulen, nicht gewerbliche Körperschaften und ONLUS, gemäß LG 3/2014	0,1%
*	Aliquota ordinaria per tutti gli altri fabbricati (ad es. A/10, seconde case per le quali non si applica una delle aliquote sopra indicate, ecc.) e per le aree fabbricabili Ordentlicher Hebesatz für alle anderen Gebäude (z.B. A/10, Zweitwohnungen für die keiner der oben angeführten Hebesätze zur Anwendung kommt, usw.) und für die Baugründe	0,76%



DETRAZIONI IMI - GIS-FREIBETRÄGE 2021

*	Detrazione prevista per l' abitazione principale : Abzugsbetrag für die Hauptwohnung	970,03 Euro
*	Ulteriore detrazione per il terzo minore e ogni successivo Zusätzlicher Freibetrag für den dritten und alle weiteren Minderjährigen	50,00 Euro
*	Ulteriore detrazione per le abitazioni principali abitate dal soggetto passivo o dai suoi familiari con disabilità gravi ai sensi dell'articolo 3, c. 3 della L. 104/1992 Zusätzlicher Freibetrag für die Hauptwohnungen, in denen der Steuerpflichtige oder seine Familienangehörigen mit schweren Behinderungen in Sinne von Art. 3, Absatz 3 des Gesetzes 104/1992, wohnen.	50,00 Euro